

# Brandpreventie

## Vooraf

Brandpreventie is niets nieuws. Brandpreventie is meer in de belangstelling komen te staan na de grote rampen in Enschede en Volendam. Als ik mij beperk tot Waalre dan blijkt dat reeds op 1 oktober 1993 hoofdstuk 6 van de Bouwverordening van de Gemeente Waalre in werking is getreden.

In dit hoofdstuk van de bouwverordening worden brandveiligheidseisen gesteld voor het gebruik van bepaalde bouwwerken. Hiertoe behoort ook ons wijkgebouw.

Het brandveilig gebruik van deze gebouwen wordt geregeld door een "Gebruiksvergunning". Na een periode van voorbereiding is de gemeente omstreeks 1995 begonnen met het controleren van gebouwen en het verlenen van een gebruiksvergunning. Na kostbare aanpassingen " is aan Stichting "De Pracht Ekenrooi" op 28 december 1998 een gebruiksvergunning verleend. Welke op 5 juli 2007 is vernieuwd. In deze gebruiksvergunning worden voorschriften en eisen gesteld aan:

1. Het gebouw;
2. De exploitant;
3. De gebruikers.

## 1 Het gebouw

- Een gebruiksvergunning wordt dan pas afgegeven als het gebouw voldoet aan voorschriften van Woningwet (bouwverordening) en Milieuwetgeving.
- Om te voorkomen dat door slordigheid of veroudering een pand niet meer in overstemming is met opgelegde regels en voorschriften vindt (on)regelmatig controle plaats.

## 2 De exploitant

- Onder exploitant wordt verstaan het bestuur van de "Stichting De Pracht".
- Zij zijn verantwoordelijk voor een veilig pand en een veilige inrichting.
- Zij dragen er zorg voor dat het gebouw in overstemming met de regelgeving wordt gebruikt.
- Heeft daarnaast de taak om te bewaken dat een ieder die in het pand aanwezig is zich aan de veiligheidsspelregels houdt.
- Heeft aan de huismeester of diens plaatsvervanger opdracht gegeven om te controleren of de voorschriften juist worden nageleefd. Bij constatering van overtreding mag deze opdracht geven tot aanpassing.
- Zij maakt een ontruimingsplan zodat bij een onverhoopt calamiteit een ieder weet wat hem te doen staat.

## 3 De gebruikers

### Algemeen

- Zijn op de hoogte van de op hun van toepassing zijnde voorschriften. (Zie punt 11 van het reserveringsformulier)
- Gebruiken de hun toegewezen lokaliteiten in overeenstemming met de voorschriften.
- Volgen de verzoeken van de huismeester of diens plaatsvervanger op.
- Bij een alarm verlaten zij het gebouw overeenkomstig het ontruimingsplan.

### Open vuur

- Verplaatsbare kooktoestellen zoals b.v. gourmetstellen, fonduestellen en steengrillen mogen **niet** worden verwarmd door brandbare vloeistoffen zoals spiritus of brandbare gassen. Het gebruik van alternatieve brandstoffen zoals b.v. pasta's of gelachtige materialen is in principe toegestaan.
- Gebruik van vuurwerk of sterretjes is niet toegestaan.
- Roken in het gehele gebouw is verboden.
- Brandbaar textiel en groenversiering moeten door impregneren moeilijk brandbaar zijn gemaakt

### Nooduitgangen

- Ingangen, uitgangen en nooduitgangen dienen altijd over de gehele breedte vrij te blijven en voor direct gebruik gereed te zijn. Denk hierbij aan de gordijnen en in het bijzonder aan de werkbank in zaal 4.

### Kabels en snoeren

- Het gebruik van losliggende kabels en snoeren moet zoveel mogelijk worden vermeden. Wanneer het gebruik noodzakelijk is en de kabels over de vloer lopen moeten zij met **plakstrips** worden vastgeplakt. De bevestiging behoort zodanig te geschieden dat struikelen en/of vallen over de kabels wordt voorkomen.
- Kabelhaspels behoren altijd volledig afgerold te zijn.

### Brandalarm

- Voorkom paniek.
- Veiligheid voor alles.
- Zorg dat alle personen **onmiddellijk**, overeenkomstig het ontruimingsplan, de lokaliteiten verlaten.
- Schakel, door het inslaan van het glasplaatje van een van de blauwe alarmkastjes welke naast de brandslangkasten hangen, het akoestisch alarm in. Direct daarna zal de meldkamer van de beveiligingsfirma "SMC" telefonisch reageren.
- Het brandalarm wordt ook door rookontwikkeling in werking gesteld.
- Probeer, zo mogelijk, met behulp van brandblusser en/of brandslang zelf de brand te blussen. Persoonlijke veiligheid gaat altijd voor!
- Waarschuw, indien de meldkamer "SMC", bijvoorbeeld door stroomuitval nog niet gereageerd heeft, met een mobiel telefoon de brandweer. **Telefoon 112.**

### Vals brandalarm

- Stel vast, wat er aan de hand is. Op de brandmelder, welke hangt in de hal naast de voordeur, wordt aangegeven uit welke zone de melding vandaan is gekomen.
- Ook bij een vals brandalarm zal de meldkamer direct reageren.

Namens het bestuur van de Stichting De Pracht Ekenrooi.

Voorzitter

Jan Dekkers

Maart 2008